

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình
Khu tái định cư cho dự án đường cao tốc
Mỹ Thuận – Cần Thơ (địa bàn thành phố Vĩnh Long)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng, ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP, ngày 06/4/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP, ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP, ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 2705/TTr-SKHĐT-KT, ngày 28/10/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Khu tái định cư cho dự án đường cao tốc Mỹ Thuận – Cần Thơ (địa bàn thành phố Vĩnh Long), cụ thể:

1. Tên dự án: Khu tái định cư cho dự án đường cao tốc Mỹ Thuận - Cần Thơ (địa bàn thành phố Vĩnh Long).

2. Chủ đầu tư: Phòng quản lý đô thị thành phố Vĩnh Long.

3. Mục tiêu đầu tư xây dựng: Nhằm phục vụ bố trí tái định cư cho các hộ bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng để đầu tư các dự án trên địa bàn thành phố Vĩnh Long và dự án đường cao tốc Mỹ Thuận - Cần Thơ (địa bàn thành phố Vĩnh Long); góp phần hoàn thành các chỉ tiêu đô thị loại II và chỉnh trang đô thị thành phố Vĩnh Long.

4. Nội dung và quy mô đầu tư

Đầu tư xây dựng khu tái định cư tại phường Trường An với quy mô khoảng 4,68ha, trong đó nội dung và quy mô đầu tư chủ yếu: San lấp mặt bằng khu đất với diện tích khoảng 4,68ha, cao độ san lấp +2,43m. Đường giao thông có lộ giới từ 13 đến 16m. Đồng thời, dự án còn đầu tư các hạng mục hệ thống cấp điện; hệ thống cấp, thoát nước, nước thải, cây xanh, chiếu sáng và các công trình phụ trợ khác. Dự kiến bố trí khoảng 277 lô nền tái định cư.

5. Tổ chức tư vấn lập dự án: Công ty cổ phần Tư vấn xây dựng Vĩnh Long.

6. Chủ nhiệm lập dự án: KTS. Nguyễn Công Luận.

7. Địa điểm xây dựng: Phường Trường An, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

8. Diện tích sử dụng đất: 46.817 m².

9. Nhóm dự án: Nhóm B.

10. Loại và cấp công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật cấp III.

11. Số bước thiết kế: 02 bước.

12. Phương án thiết kế cơ sở: Thực hiện theo kết quả thẩm định của Sở Xây dựng tại Công văn số 2430a/SXD-QLXD ngày 27/10/2020.

13. Hình thức đầu tư: Xây dựng mới.

14. Tổng mức đầu tư **187.514.000.000 đồng.**

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	35.636.419.500	đồng;
- Chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư:	135.480.000.000	đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	798.255.797	đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	2.208.227.543	đồng;
- Chi phí khác:	985.919.560	đồng;
- Chi phí dự phòng:	12.405.177.600	đồng.

15. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách Nhà nước (từ nguồn kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được phê duyệt trong tổng mức đầu tư dự án đường cao tốc Mỹ Thuận – Cần Thơ, giai đoạn 1 và nguồn vốn ngân sách thành phố Vĩnh Long).

16. Hình thức quản lý dự án: Thuê tư vấn quản lý dự án.

17. Thời gian thực hiện: Năm 2021 - 2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Phòng quản lý đô thị thành phố Vĩnh Long (Chủ đầu tư) triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Vĩnh Long, Chủ tịch UBND thành phố Vĩnh Long, Trưởng Phòng quản lý đô thị thành phố Vĩnh Long và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này;

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng KT-NV;
- Lưu: VT, 5.04.07.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**